

## Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 2243), ustawy z dnia 14 kwietnia 2016r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 869), rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 30 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego trybu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa i ich części składowych, warunków obniżenia ceny sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków oraz stawek szacunkowych gruntów (Dz.U. z 2012r. poz. 540 ze zm.), ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1781), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. 2020r. poz. 1740) i zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

### ogłasza przetarg ustny nieograniczony (licytację) na sprzedaż

nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, pochodzącej z PFZ a położonej w obrębie **Podszyn**, gmina **Zawichost**, powiat sandomierski, woj. świętokrzyskie.

#### I. PRZEDMIOT SPRZEDAŻY:

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, określona w wykazie podanym do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w dniu 14.10.2020r., opisana w poniższej tabeli:

Lp	Jednostka ewidencyjna (gmina), obręb(wieś)	Nr działki	Pow. działki [w ha]	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce [w ha]	Cena wywoławcza nieruchom. brutto [zł]	Wadium [zł]	Minim. postąpienie [zł]
1	Zawichost obręb (0011) <b>Podszyn</b>	<b>320/2</b>	<b>0,0100</b>	RIIIa - 0,0100	<b>980,00</b>	100,00	50,00

#### Opis nieruchomości i innych składników majątkowych przeznaczonych do sprzedaży:

Nieruchomość rolna, niezabudowana, nieposiadająca dostępu do drogi publicznej. Działka nieużytkowana rolniczo.

#### Stan prawny nieruchomości:

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Sandomierzu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1S/00089322/3. Działy III i IV księgi wieczystej są wolne wpisów.

#### Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy.

Zgodnie z zapisami SUIKZP Gminy Zawichost zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej nr XX/93/2016 z dnia 15.09.2016r., działka znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej i/lub zagrodowej z dopuszczeniem usług.

Oględzin nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży można dokonywać w dniu 16.02.2021r. w godzinach od 10:00 do 14:00, po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem O.T. Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Sekcja Zamiejscowa w Opatowie, Pl. Obrońców Pokoju 21, tel. 15/869-14-04.

#### II. TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU:

**Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 24.02.2021r. o godz. 13:00**

**w siedzibie O.T. Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

**w Kielcach, S.Z. w Opatowie, Pl. Obrońców Pokoju 21, 27-500 Opatów**

**lub**

**może zostać przeprowadzony przy użyciu środków komunikacji elektronicznej**

**z wykorzystaniem aplikacji Zoom.**

Opis minimalnych wymagań dla aplikacji Zoom oraz instrukcja obsługi aplikacji Zoom umożliwiającej udział w licytacji prowadzonej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej znajdują się pod adresem: